

ПРОТОКОЛ № 3-2/2020
рассмотрения заявок на участие в конкурсе
ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ
ДОМОМ ПЕТРОДВОРЦОВОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

г. Санкт – Петербург

31 июля 2020 г.

Наименование предмета конкурса: право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петродворцового района Санкт-Петербурга,

1. На конкурс выставляется 3 лота:

№ лота	Адрес многоквартирного дома	Полезная площадь, кв.м.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей/год)
1	Санкт-Петербург, город Ломоносов, Госпитальная улица, дом 10, литера А	63,1	20 414,11
2	Санкт-Петербург, город Ломоносов, Госпитальная улица, дом 11, литера А	131,1	42 413,47
3	Санкт-Петербург, город Ломоносов, Жилгородок 15, дом 44, литера Р	109,2	35 328,38
Итого:			98 155,96

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в составе:

Председатель комиссии:

Янченков В.А.

Начальник отдела районного хозяйства администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель директора СПб ГКУ «Жилищное агентство Петродворцового района»

Лаптев В.В.

Члены комиссии

Начальник юридического отдела администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга

Мякинников С.А.

Начальник сектора инженерного обеспечения отдела районного хозяйства администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга

Клоцов В.Р.

Секретарь комиссии

Начальник отдела обеспечения закупок и заключения договоров СПб ГКУ «Жилищное агентство Петродворцового района Санкт-Петербурга»

Мальгина Л.А.

в присутствии претендентов: *отсутствовали.*

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе от следующих организаций:

по лотам № 1,2,3:

1. ООО «ЖКС г. Ломоносова», расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а (ИНН 7819309098, КПП 781901001)

Комиссией проведена проверка соответствия заявок требованиям, установленным конкурсной документацией, проверка соответствия претендентов условиям участия в конкурсе и установлено:

по лоту № 1:

1. ООО «ЖКС г. Ломоносова» (далее - претендент).

Наличие фактов, являющихся основанием для отказа претенденту в допуске к участию в конкурсе не выявлено.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался»- нет.

по лоту № 2:

1. ООО «ЖКС г. Ломоносова» (далее - претендент).

Наличие фактов, являющихся основанием для отказа претенденту в допуске к участию в конкурсе не выявлено.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался»- нет.

по лоту № 3:

1. ООО «ЖКС г. Ломоносова» (далее - претендент).

Наличие фактов, являющихся основанием для отказа претенденту в допуске к участию в конкурсе не выявлено.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался»- нет.

На основании результатов рассмотрения заявок, конкурсной комиссией принято решение:

По лоту № 1 (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Госпитальная улица, дом 10, литера А)

Признать участниками конкурса следующих претендентов:

ООО «ЖКС г. Ломоносова»

По лоту № 2 (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Госпитальная улица, дом 11, литера А)

Признать участниками конкурса следующих претендентов:

ООО «ЖКС г. Ломоносова»

По лоту № 3 (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Жилгородок 15, дом 44, литера Р)

Признать участниками конкурса следующих претендентов:

ООО «ЖКС г. Ломоносова»

На основании результатов рассмотрения заявок, конкурсной комиссией принято решение:

- 1) В связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса по лоту № 1, заключить договор управления многоквартирным домом (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Госпитальная улица, дом 10, литера А) с ООО «ЖКС г. Ломоносова», расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а .

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался»- нет.

- 2) В связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса по лоту № 2, заключить договор управления многоквартирным домом (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Госпитальная улица, дом 11, литера А) с ООО «ЖКС г. Ломоносова», расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а .

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался»- нет.

- 3) В связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса по лоту № 3, заключить договор управления многоквартирным домом (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Жилгородок 15, дом 44, литера Р) с ООО «ЖКС г. Ломоносова», расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а .

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался»- нет.


Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 3 л.

Подписи

Председатель:



Янченков В.А.

Заместитель председателя:


Лаптев В.В.

Члены комиссии:


Мякинсков С.А.


Клоцов В.Р.

Секретарь комиссии:


Малыгина Л.А.

31.07.2020