

ПРОТОКОЛ № 2-2/2020

рассмотрения заявок на участие в конкурсе

по отбору управляющих организаций на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петродворцового района Санкт-Петербурга, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга

г. Санкт – Петербург

«31» июля 2020 г.

Наименование предмета конкурса: право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петродворцового района Санкт-Петербурга, все помещения в котором находятся в собственности Санкт-Петербурга.

На конкурс выставляется 9 лотов:

№ п/п	Наименование лота, улица, номер дома	Общая площадь, кв.м.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей/год)
1.	г. Ломоносов, Лесная улица, д.38, литера А	275,9	89 259,17
2.	г. Ломоносов, Новгородская улица, д.9, литера А	148,4	48 010,37
3.	г. Ломоносов, Центральная улица, д.12, литера А	353,8	114 461,38
4.	г. Ломоносов, Госпитальная улица, д.1а, литера А	101,3	32 772,58
5.	г. Ломоносов, Госпитальная улица, д.5, литера А	106,8	34 551,94
6.	г. Ломоносов, Госпитальная улица, д.8, литера А	236,0	76 350,72
7.	г. Ломоносов, Жилгородок 15, д.37, литера Е	66,1	21 384,67
8.	г. Ломоносов, Жилгородок 15, д.46, литера И	112,7	36 460,7
9.	г. Ломоносов, Жилгородок 15, д.47, литера З	109,1	35 296,03

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петродворцового района Санкт-Петербурга, все помещения в котором находятся в собственности Санкт-Петербурга в составе:

Председатель комиссии:

Янченков В.А.

Начальник отдела районного хозяйства администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель директора СПб ГКУ «Жилищное агентство Петродворцового района»

Лаптев В.В.

Члены комиссии

Начальник юридического отдела администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга

Мякиньюков С.А.

Начальник сектора инженерного обеспечения отдела районного хозяйства администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга

Клоцов В.Р.

Секретарь комиссии

Начальник отдела обеспечения закупок и заключения

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе от следующих организаций:

по лоту № 1:

1. **ООО «ЖКС г. Ломоносова»**, расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а (ИНН 7819309098, КПП 781901001).

по лоту № 2:

1. **ООО «ЖКС г. Ломоносова»**, расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а (ИНН 7819309098, КПП 781901001).

по лоту № 3:

1. **ООО «ЖКС г. Ломоносова»**, расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а (ИНН 7819309098, КПП 781901001).

по лоту № 4:

1. **ООО «ЖКС г. Ломоносова»**, расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а (ИНН 7819309098, КПП 781901001).

по лоту № 5:

1. **ООО «ЖКС г. Ломоносова»**, расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а (ИНН 7819309098, КПП 781901001).

по лоту № 6:

1. **ООО «ЖКС г. Ломоносова»**, расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а (ИНН 7819309098, КПП 781901001).

по лоту № 7:

1. **ООО «ЖКС г. Ломоносова»**, расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а (ИНН 7819309098, КПП 781901001).

по лоту № 8:

1. **ООО «ЖКС г. Ломоносова»**, расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а (ИНН 7819309098, КПП 781901001).

по лоту № 9:

1. **ООО «ЖКС г. Ломоносова»**, расположенного по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д.21а (ИНН 7819309098, КПП 781901001).

Комиссией проведена проверка соответствия заявок требованиям, установленным конкурсной документацией, проверка соответствия претендентов условиям участия в конкурсе и установлено:

1. **Заявка участника - ООО «ЖКС г. Ломоносова»** (далее - претендент).
Наличие фактов являющихся основанием для отказа претенденту в допуске к участию в конкурсе не выявлено.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался»- нет.

На основании результатов рассмотрения заявок конкурсной комиссией принято решение:

1) Признать участниками конкурса следующих претендентов:

**По лотам № 1,2,3,4,5,6,7,8,9
ООО «ЖКС г. Ломоносова».**

На основании результатов рассмотрения заявок, конкурсной комиссией принято решение: в связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса по лотам № 1,2,3,4,5,6,7,8,9 признать конкурс несостоявшимся, заключить договора управления многоквартирным домом (по лотам 1,2,3,4,5,6,7,8,9) с **ООО «ЖКС г. Ломоносова».**

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался»- нет.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 3 л.

Подписи


Председатель:


_____ Янченков В.А.

Заместитель председателя комиссии:

_____ Лаптев В.В.

Члены комиссии:


_____ Мякинников С.А.


_____ Клоцов В.Р.

Секретарь комиссии:


_____ Малыгина Л.А.